

Praha, 20.prosince 2012

## **BEMETT letos prodal o 6 % bytů více, jejich průměrná cena klesla o 8,5 %**

**Prodej nových bytů v nejlevnější cenové kategorii letos vzrostl o 6 %. Uvedla to developerská společnost BEMETT, která se specializuje na levné, tzv. startovací bydlení, a letos už prodala více než 150 nových bytů.**

Průměrná kupní **cena bytů v roce 2012 poklesla o 8,5 %**, a to v důsledku změny poptávky ve prospěch menších bytových jednotek, a také v důsledku plošného zlevňování novostaveb na pražském trhu. „Toto zlevňování proběhlo na podzim letošního roku a bylo zapříčiněno částečným zlevňováním cen stavebních prací i konkurenčním bojem mezi developery,“ uvedl marketingový manažer společnosti BEMETT a.s. Jan Koubík.

„**Ceny bytů v roce 2013 by se příliš měnit neměly, poptávka může pokračovat v mírném růstu,**“ předpověděl Jan Koubík.

*Tabulky:*

### **Průměrná cena bytu 2+kk o velikosti 58 m<sup>2</sup>**

#### **v roce 2012**

leden 2012	prosinec 2012
2,20 mil. Kč	1,97 mil. Kč.

### **Průměrná cena bytu 3+kk o velikosti 77 m<sup>2</sup> v roce 2012**

leden 2012	prosinec 2012
2,90 mil. Kč	2,69 mil. Kč

*Zdroj: BEMETT a.s.,  
cenový průměr bytů nabízených společnostmi BEMETT v pražském regionu, ceny jsou uvedeny včetně DPH*



**BEMETT, a.s.**

Jeremiášova 2722/2b, Praha 5, 150 00

IČ: 26186284, DIČ: CZ26186284

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6633



ISO 9001 ISO 14001

*Příprava, rozvoj a řízení realizace projektů  
obytných objektů a souvisejících staveb včetně prodeje.*

Kontakt pro média:

**Jan Koubík**, marketing manager

BEMETT, a.s.

T: 257 289 310, M: 731 156 559

E: [koubik@vasebyty.cz](mailto:koubik@vasebyty.cz)

Developerská společnost BEMETT, a.s., působí na tuzemském realitním trhu již dvanáctým rokem. Za dobu své existence společnost úspěšně zkolaudovala přes 1350 bytových jednotek a rodinných domů. Snahou společnosti je nabízet cenově dostupné bydlení v pražské a brněnské aglomeraci.

V současnosti nabízí nové byty v Jesenicích a Jinočanech v okrese Praha-západ a také v brněnské čtvrti Slatina.

Více informací na [www.vasebyty.cz](http://www.vasebyty.cz) a [www.bydlenibrno.cz](http://www.bydlenibrno.cz)

Fotobanka pro novináře je volně k dispozici na adrese <http://www.vasebyty.cz/pro-novinare/foto>