

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.:

PSC, obec: Kladno [532053]

K.ú., parcelní č.: Kročehlavy [665126], 2880/36

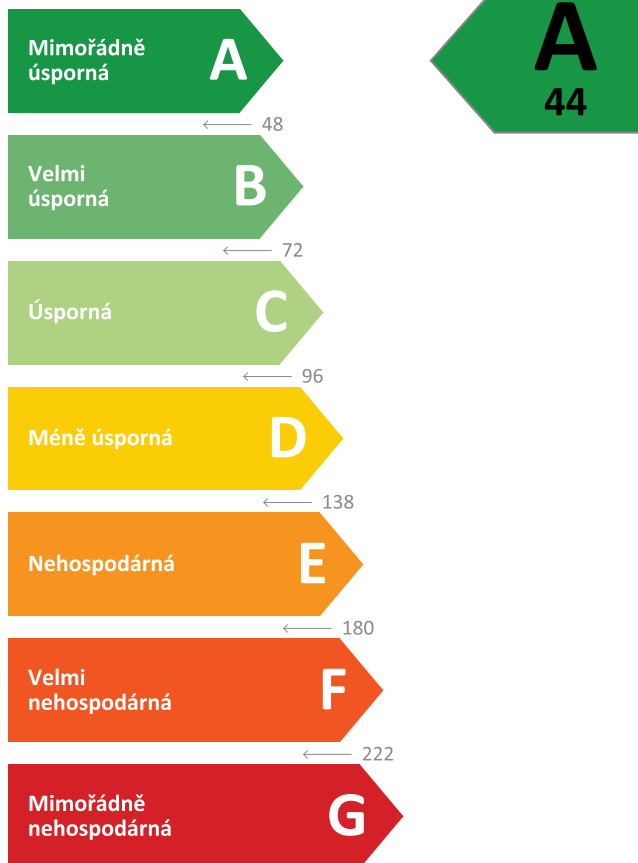
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 4384,3 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



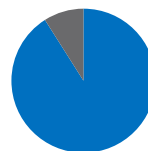
Požadavky pro výstavbu
nové budovy od 1.1.2022

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 215,9 (91 %)
Elektřina - 20,9 (9 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,31 W/(m ² .K)	C
	Měrná potřeba tepla na vytápění	21 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	54 kWh/(m ² .rok)	B
	Vytápění	27 kWh/(m ² .rok)	C
	Chlazení	1 kWh/(m ² .rok)	
	Nucené větrání	0 kWh/(m ² .rok)	B
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	22 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	4 kWh/(m ² .rok)	A

Energetický specialista: Pavel Šála

Osvědčení č.: 1475

Kontakt: viz3d@volny.cz

Ev. č. průkazu: 771760.1

Vyhotoveno dne: 09.12.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

AIDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Kladno [532053]	Část obce:	
Ulice:		Č.p / č. or. (č.ev.):	
Katastrální území:	Kročehlavy [665126]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2880/36	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2026	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
<i>Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.</i>
Novostavba BD, v projektu označený A2. Půdorys přibližně obdélníkový, poslední, 6. podlaží je ustupující. V suterénu budou podzemní garáže. Střecha plochá. Vodorovné nosné konstrukce železobetonové, svislé v kombinaci keramického zdiva a železobetonu, v posledním podlaží plynosilikát. Svislé konstrukce na obálce zatepleny MW (sokl XPS) a vodorovné EPS. Okna s izolačními trojskly.
Zdrojem tepla pro vytápění a TV je SZTE (dodavatel TEPO s.r.o.). Svítidla úsporná. V posledním podlaží chlazení multi-split. Větrání přirozené, kromě podtlakového větrání v hygienickém zázemí v bytech a suterénu.
Rozděleno na 3 zóny.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	13893,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	3875,1
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,28
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	4384,3
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	27,5

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
<i>Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.</i>						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Z1 Byty	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	3194,9
Z2	Z2 Komunikace a vedlejší	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	15,0	711,5
Z3	Z3 Byty chlazené	Obytné zóny - BD - byt	☒	☒	20,0	477,9

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	49,9 %	-	-	-	41,3 %	-	-	91,2 %
	118,11	-	-	-	97,80	-	-	215,91
Elektřina	0,4 %	0,9 %	0,2 %	-	-	7,3 %	-	8,8 %
	0,92	2,20	0,49	-	-	17,27	-	20,88

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

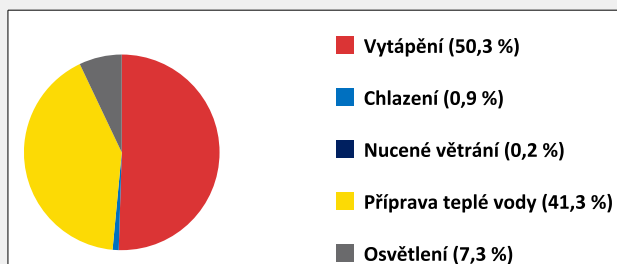
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

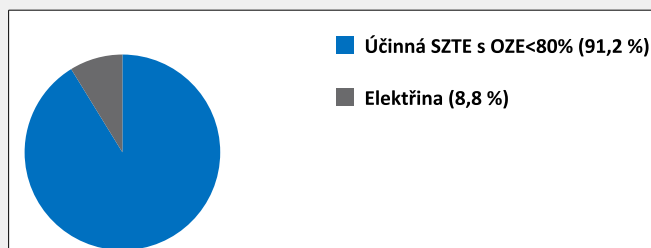
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	50,3 %	0,9 %	0,2 %	-	41,3 %	7,3 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	27	1	0	-	22	4	-	54
MWh/rok	119,03	2,20	0,49	-	97,80	17,27	-	236,79

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

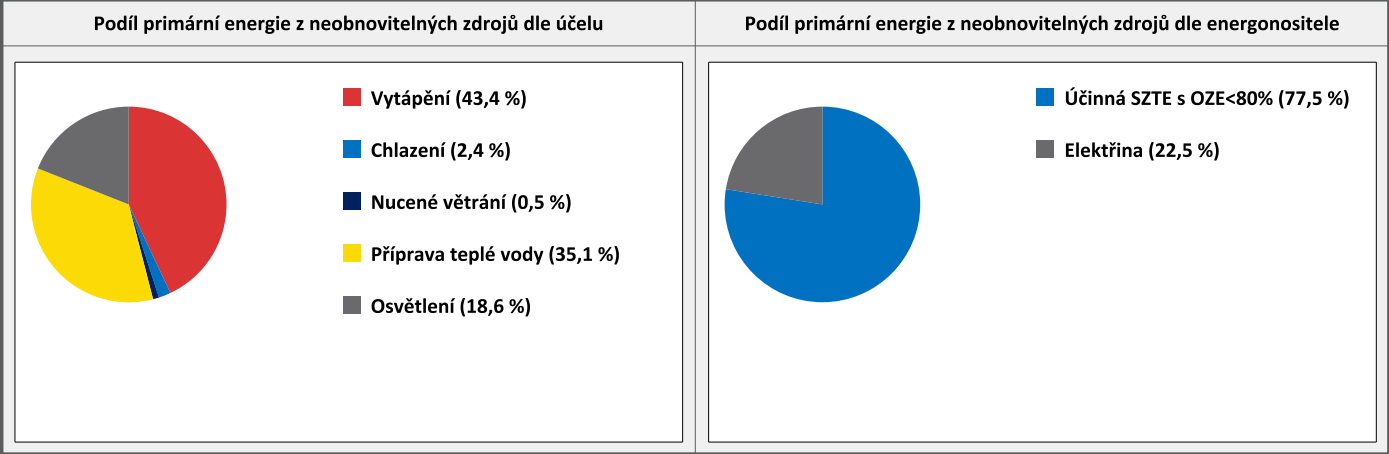
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	42,4 %	-	-	-	35,1 %	-	-	77,5 %
		82,67	-	-	-	68,46	-	-	151,14
Elektřina	2,1	1,0 %	2,4 %	0,5 %	-	-	18,6 %	-	22,5 %
		1,93	4,61	1,03	-	-	36,27	-	43,85

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
procentuelní podíl	43,4 %	2,4 %	0,5 %	-	35,1 %	18,6 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m².rok	19	1	0	-	16	8	0	44
MWh/rok	84,61	4,61	1,03	-	68,46	36,27	0,00	194,98



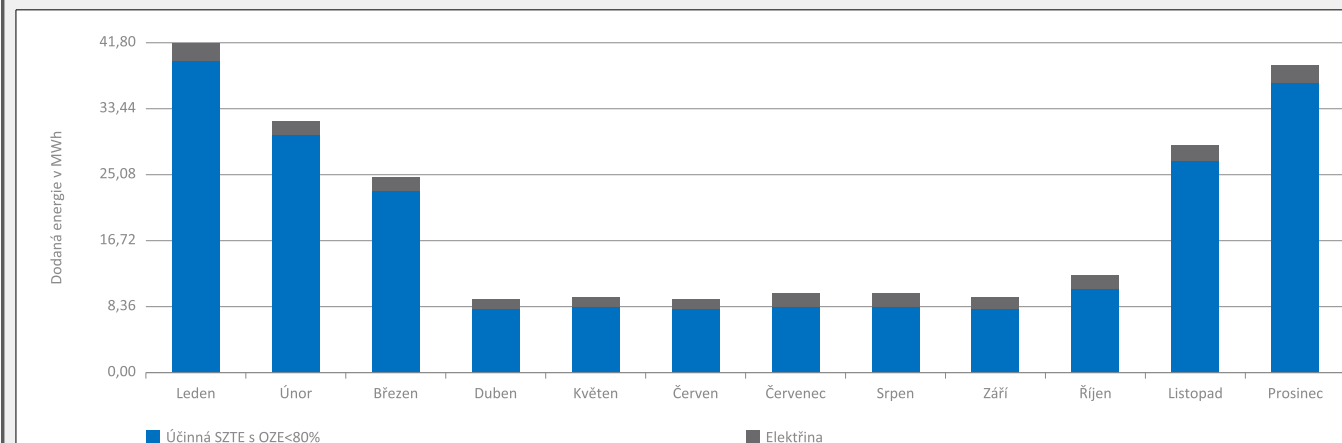
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	41,80	31,95	24,68	9,30	9,50	9,42	10,05	10,04	9,59	12,52	28,89	39,03
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	39,54	30,12	22,99	8,08	8,31	8,04	8,31	8,31	8,04	10,70	26,76	36,73
Elektřina	2,27	1,83	1,69	1,22	1,20	1,39	1,74	1,74	1,55	1,82	2,13	2,30

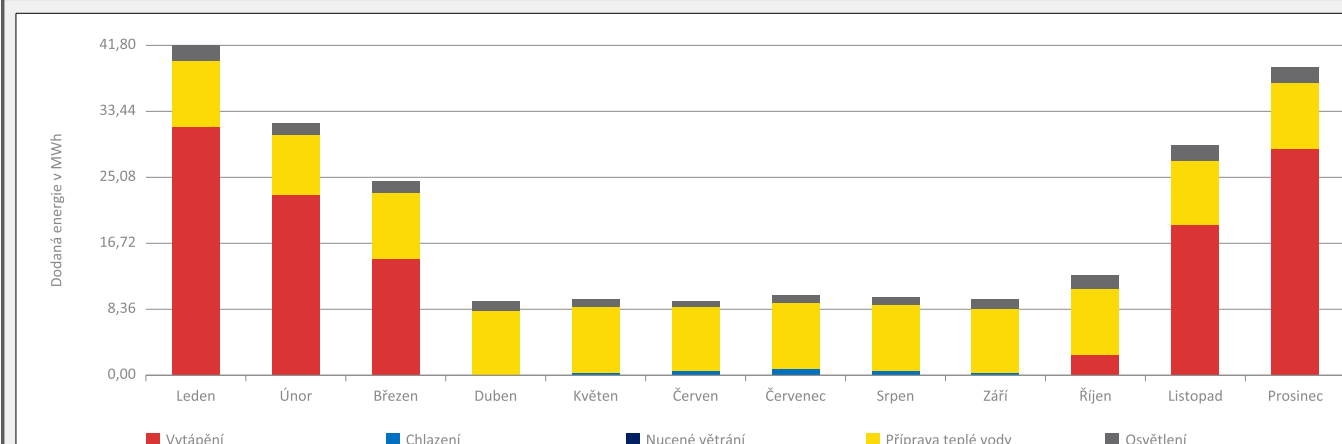
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	41,80	31,95	24,68	9,30	9,50	9,42	10,05	10,04	9,59	12,52	28,89	39,03
Vytápění	31,43	22,79	14,82	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,44	18,90	28,62
Chlazení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,48	0,80	0,60	0,17	0,00	0,00	0,00
Nucené větrání	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	8,31	7,50	8,31	8,04	8,31	8,04	8,31	8,31	8,04	8,31	8,04	8,31
Osvětlení	2,03	1,63	1,51	1,18	1,00	0,86	0,90	1,10	1,34	1,74	1,92	2,06
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E

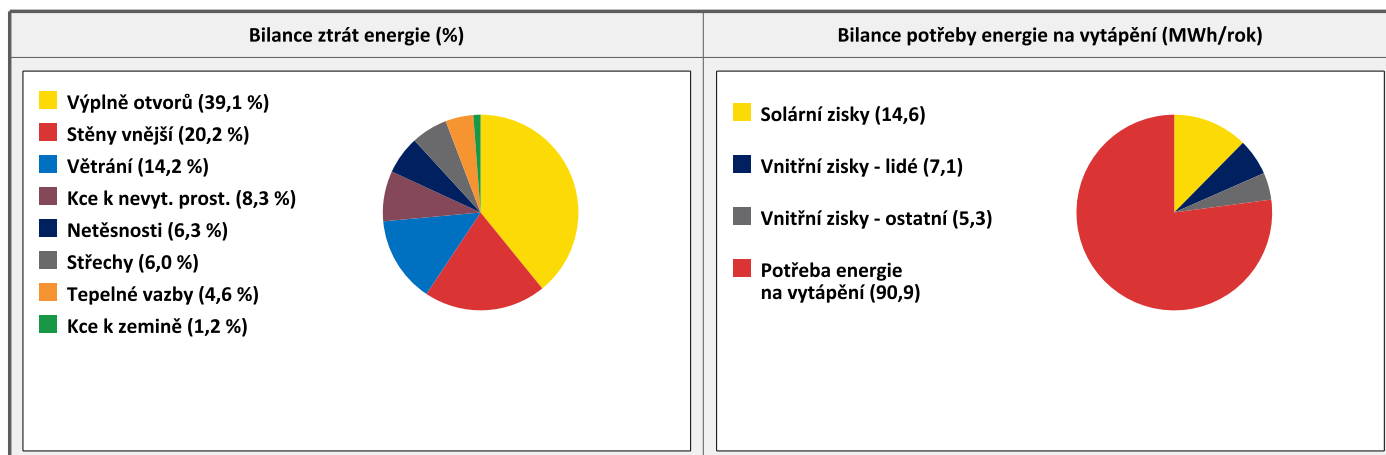
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	93,682	Solární zisky	MWh/rok	14,599
Větrání		16,768	Vnitřní zisky - lidé		7,104
Netěsnosti obálky - infiltrace		7,462	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		5,277
Celkem		117,912	Celkem		26,981

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	90,931	kWh/m ² .rok	21
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	----

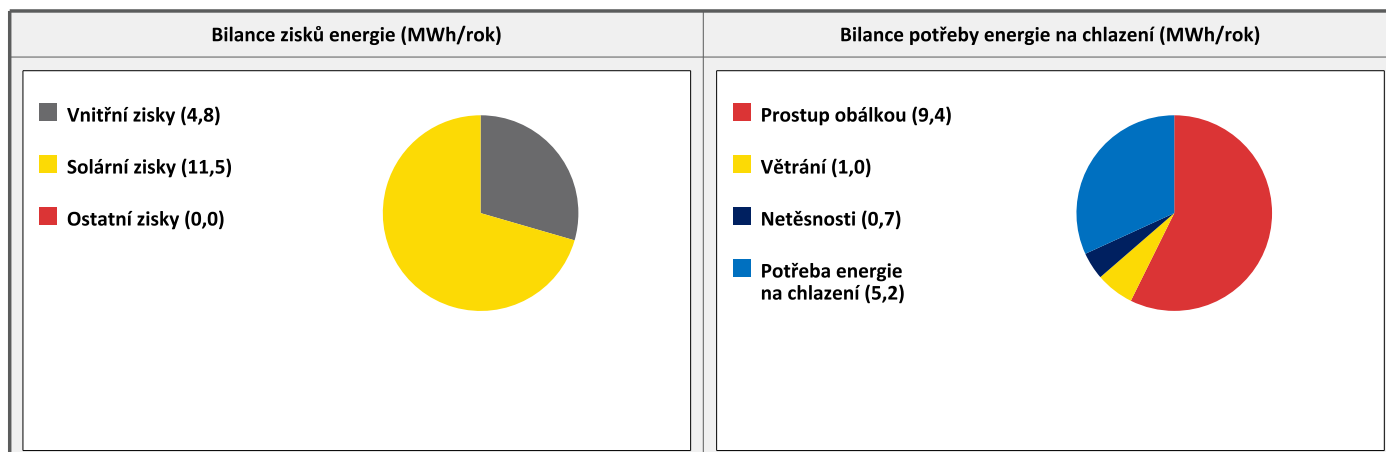


BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Bilance se sestavuje jen pro chlazené zóny budovy. Celkové zisky energie budovy jsou tvořeny vnitřními zisky (lidé, osvětlení, přístroje, ventilátory, rozvody teplé vody, akumulační nádoby) a solárními zisky přes konstrukce. Dále jsou zahrnuty zisky prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Zisky energie jsou sníženy o využitelné ztráty energie prostupem i větráním, kdy je teplota exteriéru nižší než teplota interiéru (zejména v nočních hodinách). Zbývající zisky energie tvoří potřebu energie na chlazení budovy, kterou je nutné dodat soustavou chlazení.

ZISKY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZTRÁTY ENERGIE - PŘEDCHLAZENÍ		
Vnitřní zisky (lidé, osvětlení, spotřebiče atd.)	MWh/rok	4,812	Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	9,352
Solární zisky konstrukcemi		11,502	Větrání		1,029
Ostatní zisky (prostupem, větráním, infiltrací)		0,000	Netěsnosti obálky - infiltrace		0,741
Celkem		16,314	Celkem		11,121

POTŘEBA ENERGIE NA CHLAZENÍ	MWh/rok	5,193	kWh/m ² .rok	1
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	---



F		OBÁLKA BUDOVY						
<i>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</i>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			
STĚNY VNĚJŠÍ				1661,0				
SV1	SO Ker	20,0	EXT	977,7	0,18	0,30	0,21	86 %
SV2	SO ŽB	20,0	EXT	248,0	0,20	0,30	0,21	95 %
SV3	SO ŽB	15,0	EXT	150,2	0,20	0,44	0,31	66 %
SV4	SO Ytong	20,0	EXT	205,5	0,15	0,30	0,21	71 %
SV5	SO Sokl	20,0	EXT	71,2	0,18	0,30	0,21	86 %
SV6	SO Sokl	15,0	EXT	8,4	0,18	0,44	0,31	59 %
STŘECHY				753,7				
ST1	Střecha plochá	15,0	EXT	31,0	0,11	0,35	0,24	45 %
ST2	Střecha plochá	20,0	EXT	473,0	0,11	0,24	0,17	65 %
ST3	Terasa	20,0	EXT	206,3	0,14	0,24	0,17	83 %
ST4	Terasa	15,0	EXT	3,7	0,14	0,35	0,24	57 %
ST5	Střecha výtah	15,0	EXT	39,6	0,12	0,35	0,24	49 %
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				56,9				
PZ1	PDL Zemina A2	15,0	ZEM	44,6	1,9	0,65	0,46	415 %
KS1	PDL výtah	15,0	ZEM	4,9	0,51	0,65	0,46	111 %
SZ1	SO Zemina	15,0	ZEM	7,4	0,39	0,65	0,46	85 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				773,8				
KN1	PDL - mezipodesta	15,0	NEVYT	19,7	0,37	0,44	0,31	121 %
KN2	PDL nad Sut A2	20,0	NEVYT	626,2	0,38	0,30	0,21	181 %
KN3	PDL nad Sut A2	15,0	NEVYT	61,0	0,38	0,44	0,31	125 %
KN4	SN 250+50	15,0	NEVYT	59,3	0,60	0,44	0,31	197 %
KN5	SN 125+50	15,0	NEVYT	5,5	0,54	0,44	0,31	177 %
KN6	DN	15,0	NEVYT	2,1	1,7	2,5	1,7	103 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				629,7				
VO1	Světlík	15,0	EXT	3,1	1,2	2,2	1,5	79 %
VO2	Dveře	15,0	EXT	4,3	1,2	2,5	1,7	73 %
VO3	Okna Uw 0.83	20,0	EXT	31,8	0,83	1,5	1,1	79 %
VO4	Okna Uw 0.86	20,0	EXT	288,2	0,86	1,5	1,1	82 %
VO5	Okna Uw 0.87	20,0	EXT	34,7	0,87	1,5	1,1	83 %
VO6	Okna Uw 0.93	20,0	EXT	4,7	0,93	1,5	1,1	89 %
VO7	Okna Uw 0.95	15,0	EXT	24,0	0,95	2,2	1,5	62 %
VO8	Okna Uw 0.97	20,0	EXT	208,3	0,97	1,5	1,1	92 %
VO9	Okna Uw 1.0	20,0	EXT	26,3	1,0	1,5	1,1	95 %
VO10	Okna Uw 1.0	15,0	EXT	4,4	1,0	2,2	1,5	65 %
TEPELNÉ VAZBY								
<i>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</i>								
Vliv tepelných vazeb					0,020		0,014	143 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	%	MWh/rok
ZT1	SZTE	89,9	účinná SZTE s OZE < 80%	118,1	99,0	-	93,0	83,6	100,0 %
									90,9

CHLAZENÍ

Ozn.	Zdroj chladu	Soustava chlazení uvnitř budovy						
		Celkový jmenovitý chladicí výkon	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu	Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu	Sezónní účinnost sdílení chladu	Potřeba energie na chlazení
								% pokrytí
								kW
ZC1	CHL Multi-split	37,0	elektřina	2,2	2,9	95,0	87,0	100,0 %
								5,2

NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m ³ /hod	m ³ /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m ³	%
VT1	VZT Odtah	4260,0	259,8	0,21	10,0	-	500,0	67,9
VT2	VZT Odtah garáže	2750,0	16,4	0,014	10,0	-	500,0	67,9

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	m ³ /rok	MWh/rok
ZT1	SZTE	89,9	účinná SZTE s OZE < 80%	97,8	99,0	-	78,6	1456,3	100,0 %
									76,1

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	Z1 Byty	LED	3194,9	75,0	0,86	1,00	1,00	0,55
OS2	Z2 Komunikace a vedlejší	LED	711,5	56,3	0,86	1,00	1,00	0,54
OS3	Z3 Byty chlazené	LED	477,9	75,0	0,86	1,00	1,00	0,55
ON4	Garáže	Liniová svítidla	-	15,0	1,10	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	-
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	-
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	-

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	FV panely
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	-
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	SZTE je již součástí návrhu
	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	-

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	SZTE je již součástí návrhu. Jedno z možných doporučení je využití FV panelů. Dojde tak ke snížení neobnovitelné primární energie.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	39	54	44	
	172,2	236,8	195,0	
Soubor navržených opatření	39	54	41	
	172,2	237,0	178,8	
Dosažená úspora energie	0	0	3	
	0,0	-0,2	16,2	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 1	Splněno:	ANO
-------------------------	-------------	----------	-----

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Nová budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m²	KWh/m².rok	%
	Z1: obytná	3194,9	24	20,0
	Z2: obytná	711,5	24	20,0
	Z3: obytná	477,9	24	20,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m².K	Budova jako celek	0,31	0,34	ANO
---	--------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.b)

Celková dodaná energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	54	67	ANO
------------------------	------------	-------------------	----	----	-----

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m².rok	Budova jako celek	44	60	ANO
---	------------	-------------------	----	----	-----

J

OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.2 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Název stavby:	Bytové domy Kročehlavy - Bytový dům A2	Stupeň PD:	DPS
Stavebník:	BEMETT Kročehlavy, s.r.o.	IČ:	04465806
Generální projektant:	Ing. J. Panoch	IČ:	86604040
Zodpovědný projektant:	Ing. J. Panoch	Č. autorizace:	0013773

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Pavel Šála	Číslo oprávnění:	1475
Telefon:	604527894	E-mail:	viz3d@volny.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	771760.1	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	09.12.2025		
Platnost průkazu do:	09.12.2035		