

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií
vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Novostavba bytového domu
Trnkova
628 00, Brno
katastrální území Líšeň [612405]
parc. č. 4422/82, 4422/83, 2540/1,
6238/3, 4422/249



Energetický specialista

Ing. Martin Beneš

Číslo oprávnění: 1480

Evidenční číslo

237061.0

Datum vydání

06.09.2019

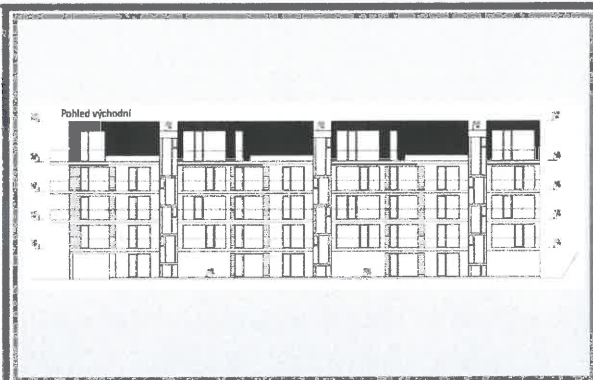
Verze dokumentu



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Trnkova , k.ú. 612405, p.č. 4422/82, 4422/83, 2540/1, 6238/3, ..**
 PSČ, místo: **628 00, Brno**
 Typ budovy: **Bytový dům**
 Plocha obálky budovy: **2370.46** m²
 Objemový faktor tvaru A/V: **0.53** m²/m³
 Celková energeticky vztažná plocha: **1509.3** m²

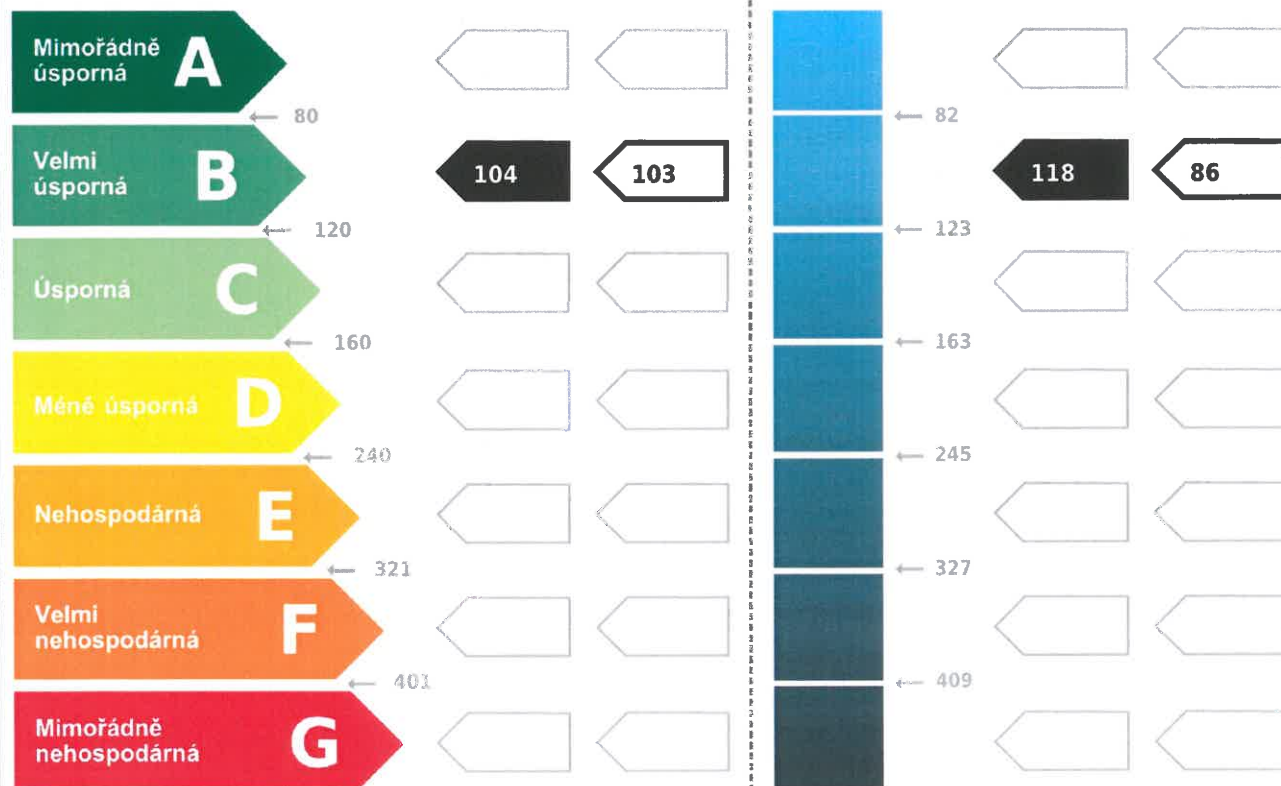


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

156.4

178.2

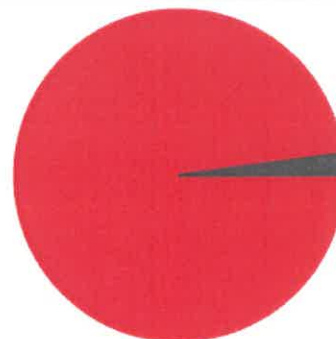
DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input checked="" type="checkbox"/>
Chlazení/klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input checked="" type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou **Doporučení**

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu [MWh/rok]



■ zemní plyn: 153.2
■ elektrická energie: 3.2

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)		Dílní dodané energie				Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)
Mimořádná úsporná	A						
	B	0.37	61.5				1.9
	C					40.3	
	D						
	E						
	F						
Mimořádně neúsporná	G						
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		92.8				60.8	2.8

Zpracovatel: **Ing. Martin Beneš**
Kontakt: **Hajany 37, 664 43, Hajany**
+420 602 604 687 / Benes.sk@seznam.cz

Osvědčení č.: **1480**
Vyhotoveno dne: **06.09.2019**
Podpis:

PROTOKOL PRŮKAZU

Identifikační číslo dokumentu:

51/2019

Evidenční číslo z databáze ENEX:

237061.0

Účel zpracování průkazu

<input checked="" type="checkbox"/> Nová budova	<input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci
<input type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části	<input type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části
<input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy	
<input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování:	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ):	Brno, Trnkova , 628 00
Katastrální území:	612405
Parcelní číslo:	4422/82, 4422/83, 2540/1, 6238/3, 4422/249
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	2021
Vlastník nebo stavebník:	BEMETT Za Kostelem s.r.o.
Adresa:	Jeremiášova 2722/2b 155 00 Praha
IČ:	
Tel./e-mail:	Mgr. Petr Václavík /

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	4 515,1
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	2 370,5
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,53
Celková energeticky vztažná plocha budovy A _c	[m ²]	1 509,3

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově		
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí	
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan-butan/LPG	
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky	
<input checked="" type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina	
<input type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): <i>podíl OZE:</i> <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%		
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí (např. sluneční energie) <i>účel:</i> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie		
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:		
Druhy energie dodávané mimo budovu		
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo	<input checked="" type="checkbox"/> Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla

Konstrukce obálky budovy (ZÓNA Z1)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
STN-1 1-EXT Obvodová stěna 500 mm	1 012,8	0,17	-	-	1,00	168,12
PDL-5 1-EXT Podlaha se stropem (1.NP, nad exteriérem)	27,5	0,16	-	-	1,00	4,46
PDL-6 1-EXT Podlaha se stropem (4.NP, nad exteriérem)	6,9	0,16	-	-	1,00	1,12
STR-7 1-EXT Strop s terasou (nad 3.NP)	6,9	0,24	-	-	1,00	1,66
STR-8 1-EXT Střešní šikmá konstrukce (nad podkrovím)	254,7	0,21	-	-	1,00	52,98
STR-9 1-EXT Plochá střecha (nad 4.NP)	68,9	0,21	-	-	1,00	14,47
STR-10 1-EXT Plochá střecha (nad 4.NP - schodištěm)	37,6	0,19	-	-	1,00	7,18
VYP-11 1-EXT Vchodové dveře 2300/2700 mm (1.PP, Z)	18,6	1,20	-	-	1,00	22,36
VYP-12 1-EXT Okno 800/2450 mm (1.PP, Z)	3,9	0,90	-	-	1,00	3,53
VYP-13 1-EXT Okno 2200/2450 mm (1.PP, Z)	10,8	0,90	-	-	1,00	9,70
VYP-14 1-EXT Okno 1900/1200 mm (1.PP, V)	4,6	0,90	-	-	1,00	4,10
VYP-15 1-EXT Okno 2500/2450 mm (1.PP, V)	18,4	0,90	-	-	1,00	16,54

VYP-16	1-EXT	Okno 3000/2450 mm (1.PP, V)	14,7	0,90	-	-	1,00	13,23
VYP-17	1-EXT	Okno 2100/1200 mm (1.PP, V)	2,5	0,90	-	-	1,00	2,27
VYP-18	1-EXT	Okno 800/2450 mm (1.NP, Z)	5,9	0,90	-	-	1,00	5,29
VYP-19	1-EXT	Okno 1800/1550 mm (1.NP, Z)	8,4	0,90	-	-	1,00	7,53
VYP-20	1-EXT	Okno 2200/2700 mm (1.NP, Z)	17,8	0,90	-	-	1,00	16,04
VYP-21	1-EXT	Okno 4500/2450 mm (1.NP, V)	33,1	0,90	-	-	1,00	29,77
VYP-22	1-EXT	Okno 1900/3000 mm (1.NP, V)	17,1	0,90	-	-	1,00	15,39
VYP-23	1-EXT	Okno 2500/2450 mm (1.NP, V)	18,4	0,90	-	-	1,00	16,54
VYP-24	1-EXT	Okno 3000/2450 mm (1.NP, V)	22,1	0,90	-	-	1,00	19,85
VYP-25	1-EXT	Okno 800/2450 mm (2.NP a 3.NP, Z)	11,8	0,90	-	-	1,00	10,58
VYP-26	1-EXT	Okno 1800/1550 mm (2.NP a 3.NP, Z)	16,7	0,90	-	-	1,00	15,07
VYP-27	1-EXT	Okno 2200/2700 mm (2.NP a 3.NP, Z)	35,6	0,90	-	-	1,00	32,08
VYP-28	1-EXT	Okno 4500/2450 mm (2.NP a 3.NP, V)	66,2	0,90	-	-	1,00	59,54
VYP-29	1-EXT	Okno 1900/2850 mm (2.NP a 3.NP, V)	32,5	0,90	-	-	1,00	29,24

VYP-30	1-EXT						
Okno 2500/2450 mm (2.NP a 3.NP, V)		36,8	0,90	-	-	1,00	33,08
VYP-31	1-EXT						
Okno 3000/2450 mm (2.NP a 3.NP, V)		44,1	0,90	-	-	1,00	39,69
VYP-32	1-EXT						
Okno 800/2600 mm (4.NP, Z)		6,2	0,90	-	-	1,00	5,62
VYP-33	1-EXT						
Okno 2200/2500 mm (4.NP, Z)		16,5	0,90	-	-	1,00	14,85
VYP-34	1-EXT						
Okno 4500/3250 mm (4.NP, V)		43,9	0,90	-	-	1,00	39,49
VYP-35	1-EXT						
Okno 1900/4000 mm (4.NP, V)		22,8	0,90	-	-	1,00	20,52
VYP-36	1-EXT						
Okno 900/3250 mm (4.NP, V)		5,9	0,90	-	-	1,00	5,27
VYP-37	1-EXT						
Okno 2600/3250 mm (4.NP, V)		8,5	0,90	-	-	1,00	7,61
VYP-39	1-EXT						
Střešní okno 1800/1600 mm (4.NP, Z)		8,6	1,00	-	-	1,00	8,64
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em} = 0,02$ [W/(m ² K)]		-	-	-	-	-	39,35
PDL(z)-3	1-ZEM						
Podlaha na zemině (1.NP)		197,3	0,24	-	-	0,67	31,05
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em} = 0,02$ [W/(m ² K)]		-	-	-	-	-	3,95
STN-2	1-2						
Vnitřní stěna 300 mm (1.PP)		97,0	0,54	-	-	0,41	21,17
PDL-4	1-2						
Podlaha se stropem (mezi 1.NP a 1.PP)		103,3	0,49	-	-	0,41	20,40
VYP-38	1-2						
Vnitřní dveře 900/200 mm (1.PP)		5,4	2,00	-	-	0,41	4,39
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em} = 0,02$ [W/(m ² K)]		-	-	-	-	-	1,67

Celkem	2 370,5	-	-	-	-	875,36
---------------	----------------	---	---	---	---	---------------

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě požadavku na energetickou náročnost budovy podle §6 odst. 2 písm. c).

Konstrukce nevytápěného prostoru (NEVYTÁPĚNÝ PROSTOR Z2)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
STN-1 2-EXT Obvodová stěna 500 mm	96,6	0,17	-	-	1,00	16,04
VYP-40 2-EXT Okno 2400/2450 mm (1.PP, Z)	17,6	0,90	-	-	1,00	15,88
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em} = 0,02$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	2,28
PDL(z)-3 2-ZEM Podlaha na zemině (1.NP)	103,3	0,24	-	-	0,66	15,84
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em} = 0,02$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-		2,07
STN-2 2-1 Vnitřní stěna 300 mm (1.PP)	97,0	0,54	-	-	-0,41	-21,17
PDL-4 2-1 Podlaha se stropem (mezi 1.NP a 1.PP)	103,3	0,49	-	-	-0,41	-20,40
VYP-38 2-1 Vnitřní dveře 900/200 mm (1.PP)	5,4	2,00	-	-	-0,41	-4,39
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em} = 0,02$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	-1,67
Celkem	423,2	-	-	-	-	4,46

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota $\theta_{im,j}$	Objem zóny V_j	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² .K)]
zóna 1 - Bytový dům - vytápěné a temperované místnosti 1.PP až 4.NP	20,0	4515,1	0,41

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_j \cdot U_{em,R,j})/V$)	Splněno
	[W/(m ² K)]	[W/(m ² K)]	(ANO/NE)
Budova celkem	0,37	0,41	ANO

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílicí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla ²⁾ $\eta_{H,gen} /$ $COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[%] / [-]	[%]	[%]
Referenční budova	x ¹⁾	x	x	x	80 / -	85	80
Z1	K 1	zemní plyn	100	183.8	98 / -	87	88

Poznámka: ¹⁾ symbol x znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu,

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo COP _{H,gen}	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo COP _{H,gen}	Požadavek splněn
		(-)	[%] nebo [-]	[%] nebo [-]
Z1	K 1 - Plynový kondenzační kotel (2x Wolf CGB 100, každý o výkonu 91,9 kW)	108	-	-

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.2.a) chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Ergo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladicí výkon	Chladicí faktor zdroje chladu EER _{C,gen}	Účinnost distribuce energie na chlazení $\eta_{C,dis}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $\eta_{C,em}$
			(-)	(-)	[%]	[kW]	[-]
Referenční budova	x	x	x	x	-	-	-

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Chladicí faktor zdroje chladu EER _{C,gen}	Chladicí faktor referenčního zdroje chladu EER _{C,gen}	Požadavek splněn
		(-)	[-]	[-]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.3.) větrání

Hodnocená budova / zóna	Typ větracího systému	Ergo-nositel	Tepelný výkon	Chladicí výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na větrání	Jmenovitý elektrický příkon systému větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru systému nuceného větrání SFP _{ahu}
					(-)	(-)	[kW]	[kW]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	1750

b.4.a) úprava vlhkosti vzduchu - vlhčení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému vlhčení	Energonositel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílčí dodané energie na úpravu vlhkosti	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému vlhčení $\eta_{RH+,gen}$
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	70
Z1	-	-	-	-	-	-

b.4.b) úprava vlhkosti vzduchu - odvlhčení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému odvlhčení	Energonositel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na úpravu odvlhčení	Jmenovitý chladicí výkon	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému odvlhčení $\eta_{RH-,gen}$
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	65
Z1	-	-	-	-	-	-	-

b.5.a) příprava teplé vody (TV)

Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen} / COP_{W,gen}$ ²⁾	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody vztažená k objemu zásobníku v litrech $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody vztažená k délce rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[litry]	[%] / [-]	[kWh/(lден)]	[kWh/(mден)]
Referenční budova	x ¹⁾	x	x	x	x	85 / -	0,0070 (0,0050)	0,1500
TV 1 (Z1)	TV _{sys} 1	zemní plyn	100	K-1 [183,8]	-	K-1 [98/-]	-	0.1424

Poznámka: ¹⁾ symbol x znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu,
²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody

Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody	Požadavek splněn
		$\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	$\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	
(-)		[%] nebo [-]	[%] nebo [-]	(ANO/NE)
TV 1 (Z1)	K 1 - Plynový kondenzační kotel (2x Wolf CGB 100, každý o výkonu 91,9 kW)	108	-	-

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení

Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztážený k osvětlenosti zóny
			P_n	$P_{L,ix}$
(-)		[%]	[kW]	[W/(m ² lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Zóna 1	LED svítidla	73.141315559787	$P_n = 1,481$	0,037
	LED svítidla	26.858684440213	$P_n = 0,282$	0,050
Zóna 2	Bez umělého osvětlení	100	-	0,050

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova/zóna	Vytápěná EP_H	Chlazení EP_C	Nucené větrání EP_F		Příprava teplé vody EP_W	Osvětlení EP_L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			Bez úpravy vlhčení	S úpravou vlhčení			Pro budovu	i dodávku mimo budovu
Z1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Z2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

b) dílčí dodané energie

ř.			Vytápění		Chlazení		Větrání		Úprava vlhkosti vzduchu		Příprava teplé vody		Osvětlení	
			Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova
(1)	Potřeba energie	[kWh/rok]	78 467	69 349	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	31 742	31 742	-	-
(2)	Vypočtená spotřeba energie	[kWh/rok]	144 240	92 430	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71 573	60 757	3 819,6	2 835,6
(3)	Pomocná energie	[kWh/rok]	336,98	321,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58,31	58,31	-	-
(4)	Dílčí dodaná energie (ř.4) = (ř.2) + (ř.3)	[kWh/rok]	144 577	92 752	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71 631	60 815	3 819,6	2 835,6
(5)	Měrná dílčí dodaná energie na celkovou energeticky vztahnou plochu (ř.4) / m ²	[kWh/(m ² rok)]	95,79	61,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,46	40,29	2,53	1,88

c) výrobní energie umístěná v budově, na budově nebo pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} elektrina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} elektrina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu	-	-	-	-	-
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Ergonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie / Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
elektrická energie	3 214,98	3,2	3,0	10 287,93	9 644,93
zemní plyn	153 187,25	1,1	1,1	168 505,97	168 505,97
Celkem	156 402,22	x	x	178 793,90	178 150,90

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	220 028,38	Splněno (ANO/NE)	ANO
(7)	Hodnocená budova		156 402,22		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m²rok)]	145,78		
(9)	Hodnocená budova		103,63		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	200 031,58	Splněno (ANO/NE)	ANO
(11)	Hodnocená budova		178 150,90		
(12)	Referenční budova (ř.10 / m ²)	[kWh/(m ² rok)]	132,53		
(13)	Hodnocená budova (ř.11 / m ²)		118,04		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	178 793,90
(15)	Obnovitelná primární energie (ř.14-ř.11)	[kWh/rok]	643,00
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie (ř.15 / ř.14 x 100)	[%]	0,36

Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov

Posouzení proveditelnosti				
Alternativní systémy	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování teplou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	ANO	ANO	ANO	ANO
Ekonomická proveditelnost	NE	NE	NE	NE
Ekologická proveditelnost	ANO	ANO	ANO	ANO
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	<p>Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE: V okolí posuzované budovy se nenachází žádný místní systém dodávky energie využívající energii z OZE (např. bioplynová stanice, apod.), na který by se bylo možné napojit. Na posuzované budově je možné instalovat doplňkové zdroje tepla na ohřev teplé vody případně vytápění (solární termické nebo fotovoltaické panely). Důvodem je zvýšení podílu dodávky energie z OZE a tím i zvýšení soběstačnosti posuzované budovy. Technická proveditelnost - solární termické nebo fotovoltaické panely nelze instalovat na střechu budovy orientovanou na jižní, jihovýchodní nebo jihozápadní stranu Ekologická proveditelnost - solární termické nebo fotovoltaické panely jsou z ekologického hlediska proveditelné Ekonomická proveditelnost - solární termické nebo fotovoltaické panely jsou z ekonomického hlediska proveditelné Solární termické nebo fotovoltaické panely nedoporučuji realizovat na posuzované budově.</p> <p>Kombinovaná výroba elektřiny a tepla: Technická proveditelnost - instalace kombinované výroby elektřiny a tepla je technicky proveditelná Ekologická proveditelnost - kombinovaná výroba elektřiny a tepla je z ekologického hlediska proveditelná Ekonomická proveditelnost - pro danou kapacitu a rozsah posuzované budovy není realizace z ekonomického hlediska vhodná Kombinovanou výrobu elektřiny a tepla v posuzované budově nedoporučuji realizovat.</p> <p>Soustava zásobování teplem nebo chladem: V okolí posuzované budovy se nenachází žádná soustava zásobování teplem nebo chladem, na kterou by se bylo možné napojit. Technická proveditelnost - napojení na soustavu zásobování teplem nebo chladem je proveditelná Ekologická proveditelnost - soustava zásobování teplem nebo chladem je z ekologického hlediska proveditelná Ekonomická proveditelnost - pro danou kapacitu posuzované budovy není realizace z ekonomického hlediska příliš vhodná Napojení na soustavu zásobování teplem nebo chladem u posuzované budovy nedoporučuji realizovat.</p> <p>Tepelné čerpadlo: V posuzované budově je možné instalovat tepelné čerpadlo jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev teplé vody. Typ tepelného čerpadla doporučuji volit na základě investičních nákladů, provozních nákladů, doby návratnosti a lokálních možnostech efektivního odběru nízkopotencionálního tepla. Technická proveditelnost - v posuzované budově je vhodné instalovat tepelné čerpadlo typu vzduch/voda Ekologická proveditelnost - tepelné čerpadlo je z ekologického hlediska proveditelné Ekonomická proveditelnost - tepelné čerpadlo není z ekonomického hlediska příliš vhodné V posuzované budově nedoporučuji instalovat tepelné čerpadlo typu vzduch/voda jako hlavní zdroj tepla na vytápění a teplé vody.</p> <p>Poznámky: Dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií v platném znění, není v rámci analýzy alternativních systémů povinnost vypracovat energetický posudek.</p>			
Datum zpracování analýzy	06.09.2019			
Zpracovatel analýzy	Ing. Martin Beneš			
Energetický posudek	povinnost vypracovat energetický posudek			NE
	energetický posudek je součástí analýzy			NE
	datum vypracování energetického posudku			-
	zpracovatel energetického posudku			-

Stanovení doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy


Popis opatření	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora neobnovitelné primární energie
	[MWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
<i>Stavební prvky a konstrukce budovy:</i>			
-	-	-	-
<i>Technické systémy budovy:</i>			
vytápění	154,87	1 531,87	47 951,02
chlazení	-	-	-
větrání	-	-	-
úprava vlhkosti vzduchu	-	-	-
příprava teplé vody	154,87	1 531,87	47 951,02
osvětlení	-	-	-
<i>Obsluha a provoz systémů budovy:</i>			
-	-	-	-
<i>Ostatní - uveďte jaké:</i>			
-	-	-	-
Celkově	154,87	1 531,9	47 951,0

Posouzení vhodnosti doporučených opatření				
Opatření	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní - uvést jaké
Technická vhodnost	NE	ANO	NE	NE
Funkční vhodnost	NE	ANO	NE	NE
Ekonomická vhodnost	NE	ANO	NE	NE
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	<p>Doporučení k realizaci:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nahrazení jednoho plynového kotle za plynové tepelné čerpadlo typu vzduch/voda jako doplňkový zdroj tepla na vytápění a ohřev teplé vody <p>Zdůvodnění doporučených opatření: V rámci technických systémů budovy doporučuji výše zmíněné opatření z důvodů:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zvýšení účinnosti výroby tepla na vytápění a ohřev teplé vody • snížení provozních nákladů na energie pro vytápění a ohřev teplé vody • zvýšení podílu dodávky energie z OZE a tím i zvýšení soběstačnosti posuzované budovy 			
Datum vypracování doporučených opatření	06.09.2019			
Zpracovatel navržených doporučených opatření	Ing. Martin Beneš			
Energetický posudek	Energetický posudek je součástí posouzení navržených doporučených opatření			NE
	Datum vypracování energetického posudku			-
	Zpracovatel energetického posudku			-

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1	ANO
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	B
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)	-
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)	-
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)	-
- Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	-
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Jiný účel zpracování průkazu	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Martin Beněš
Číslo oprávnění MPO	1480
Podpis energetického specialisty	



Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	06.09.2019
---------------------------	------------

Zdroj informací

Zdroj informací	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis/
-----------------	---



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Martin Beneš

r. č. 831224/0838

je oprávněn

zpracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 1.4.2015

~~~~~

~~~~~

~~~~~

podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo oprávnění: 1480**

V Praze dne 04 . dubna 2015

**Ing. Pavel Šolc**

náměstek ministra průmyslu a obchodu