

Brno, Ostrava 12.února 2010

## TISKOVÁ ZPRÁVA

### Apartmán na našich horách – dobře investované peníze

Letošní sezona potvrzuje trend oblíbenosti pronájmů ubytování na našich horách. Zájem je především o ubytování v nově budovaných horských apartmánech. Koupě takového apartmánu k jeho dalšímu pronájmu tak zůstává jednou z poměrně výhodných a nízkorizikových investic. Potvrzují to zkušenosti společnosti BEMETT, a.s., která již tři roky zajišťuje správu a pronájem apartmánů v Ramzové na Jesenicku.

„Zájem o dovolenou na českých horách ani v letošním roce neklesá. Únorová obsazenost našich apartmánů na Ramzové je opět téměř stoprocentní,“ uvádí Jan Koubík, marketingový manažer společnosti BEMETT, a.s. Právě vysoká obsazenost pronajímaných apartmánů zajišťuje velmi výhodnou a poměrně jistou výnosnost investice do tzv. druhého bydlení. Podle dlouhodobých zkušeností společnosti BEMETT přinášejí horské apartmány svým majitelům minimální roční výnos v řádu desítek tisíc korun, který se většinou pohybuje mezi stem a dvěma sty tisíci. Míra výnosnosti takové investice se potom pohybuje kolem 8 % s návratností zhruba 12 let.



Horský apartmán na Ramzové jako investici si pochvaluje i Mgr. Petr Záhrobský, trenér alpského sjezdového lyžování. „Je to pro nás ideální spojení místa, kde můžeme nejen odpočívat a relaxovat, ale také zajímavá finanční investice. Během sezony, kdy hodně cestujeme na tréninky a závody, horský apartmán pronajímáme a slouží nám především jako zdroj příjmu, z kterého částečně financujeme naši přípravu,“ říká Záhrobský.

Rodina Záhrobských tráví na horách a sněhu v podstatě celý rok. Přirostly jim natolik k srdci, že se do nich rádi vracejí i ve svém volném čase. Trénovat je na Ramzové sice nevidíme, ale jak doplňuje otec známých lyžařů Šárky a Petra: „*Toto místo plánujeme využít například pro naši letní přípravu.*“



Obec Ramzová je v poslední době velmi vyhledávaným lyžařským střediskem Jeseníků. V těsném sousedství apartmánového objektu naleznete dva vleky dlouhé 450 a 500 m i s možností nočního lyžování. Ve ski areálu vzdáleném necelého půl kilometru je k dispozici čtyřsedačková lanovka a dalších více než 6 km sjezdových tratí. V těsném sousedství se také nacházejí vyhlášená lyžařská střediska Petříkov a Ostružná. Dostatek sportovního vyžití tato oblast nabízí i mimo lyžařskou sezonu. Na své si



ISO 9001



ISO 14001



*Příprava, rozvoj a řízení realizace projektů  
obytných objektů a souvisejících staveb včetně prodeje.*

přijdou milovníci paraglidingu, horských kol, turistických túr i rodinných výletů. Ramzová je navíc velmi snadno dostupná nejen autem (z Prahy za 3 hodiny, z Brna a Ostravy za 1,5 hodiny, z Olomouce za hodinu), ale i vlakem.



Kontakt pro média:

Koubík Jan

BEMETT, a.s.

T: 257 289 310, M: 731 156 559

E: [koubik@vasebyty.cz](mailto:koubik@vasebyty.cz)



**BEMETT, a.s.**

Karla Engliše 3221/2, Praha 5, 150 00

IČ: 26186284, DIČ: CZ26186284

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6633



ISO 9001



ISO 14001



*Příprava, rozvoj a řízení realizace projektů obytných objektů a souvisejících staveb včetně prodeje.*

Vizualizace projektu a fotobanka pro média:

<http://www.bydlenibrno.cz/horske-apartmany/ramzova-v-jesenikach/horske-apartmany-ii>

<http://www.ubytovani-ramzova.cz/>

## **O společnosti**

Společnost BEMETT, a.s. působí na českém realitním trhu již desátým rokem. Za dobu své existence společnost úspěšně zkolaudovala a předala novým klientům přes 1000 bytových jednotek a rodinných domů. Dlouholeté zkušenosti nám umožňují pružně reagovat a přizpůsobovat se potřebám a přáním našich zákazníků. Naší snahou je nabízet cenově dostupné bydlení v Brně, Praze a jejich příměstských lokalitách s dobrou dopravní dostupností, ale také v atraktivních horských oblastech.

Více informací na [www.vasebyty.cz](http://www.vasebyty.cz) a [www.bydlenibrno.cz](http://www.bydlenibrno.cz)

---

**BEMETT, a.s.**

Údolní 4, Brno, 602 00

telefon: (+420) 549 210 639  
fax: (+420) 549 210 621  
zelená linka: 800 880 868

web: [www.bydlenibrno.cz](http://www.bydlenibrno.cz)  
e-mail: [info@bydlenibrno.cz](mailto:info@bydlenibrno.cz)